



Wohnung 3:

Diele	19,04 m ²
Du./WC	3,58 m ²
Schlafen	15,94 m ²
Ankleide	9,09 m ²
Bad	10,28 m ²
Zimmer	10,90 m ²
Arbeiten	13,26 m ²
Wohnen/Essen	58,40 m ²
Kochen	14,53 m ²
Vorräte	2,22 m ²
Abst.	2,97 m ²
HWR	4,09 m ²
Loggia/Balkon* (27,06 m ²)	13,53 m ²
Loggia/Balkon* (12,89 m ²)	6,44 m ²
Balkon* (1,50 m ²)	0,75 m ²

Zwischensumme

185,02 m²

Gästebereich:

Flur (Pantry)	5,88 m ²
Gäste	15,86 m ²
Du./WC	4,85 m ²
Loggia* (4,29 m ²)	2,14 m ²
Balkon* (1,50 m ²)	0,75 m ²

Summe Gästebereich 29,48 m²

Summe Wohnung 3 214,50 m²



Die Abbildung dient lediglich der Veranschaulichung und ist für Details, Farben etc. nicht verbindlich. Die Möblierung ist Architekturvorschlag und gehört nicht zum Ausstattungsumfang. Wohnflächen nach WoFIV | übrige Raumflächen nach DIN 277. Änderungen einschl. Abweichungen der Flächenangaben vorbehalten. * Loggien und Balkone sind zur Hälfte angerechnet.



Wohntraum an der Förde
Schloßkoppelweg 33 | 24226 Heikendorf
Schöner Wohnen Exclusiv GmbH
www.schoener-wohnen-exclusiv.de

Wohnung 3 - Obergeschoss

M 1:100

04.11.2019

Architekturbüro Albrecht Heike | Kiel